



## CONCURSO ARQUITECTÓNICO DE IDEAS Escaleras de Emergencia del Pabellón Central UNI Bases

### 1. PRESENTACIÓN

La FAUA a través de la Oficina de proyectos de la Unidad de Producción de bienes y Servicios (UPBS), convoca al Concurso de ideas para el diseño arquitectónico de las escaleras de emergencia del Pabellón Central de la Universidad Nacional de Ingeniería, actividad que realiza para mejorar la gestión, la técnica y el valor cultural de la infraestructura general y, en particular, el patrimonio edificado que el Campus posee.

La finalidad es seleccionar la mejor propuesta que interprete el interés de la Comunidad UNI por plasmar una adecuada intervención en el denominado Pabellón Central, el edificio de mayor carga simbólica del campus, que concilie las necesidades de su uso contemporáneo y la seguridad, con la mejor calidad arquitectónica de su diseño.

### 2. OBJETO DEL CONCURSO Y SUS LINEAMIENTOS

El Pabellón Central de la UNI es un ejemplo significativo del denominado estilo de transición. Al momento, dados los trabajos de reforzamiento estructural y mejoramiento de las condiciones de seguridad que su uso contemporáneo exige, se ha diseñado y construido un par de escaleras de emergencia de estructura metálica que flanquean sus accesos laterales y aseguran una evacuación pertinente. Estas escaleras han tenido un cálculo estructural adecuado y responden a los desempeños sismo-competentes, pero resultan discordantes y contraproducentes con las evidentes calidades arquitectónicas (funcionales, formales y simbólicas) del edificio original. Diversos estamentos, dependencias y profesionales de la Comunidad UNI han manifestado su preocupación por la construcción de las escaleras de emergencia las cuales se hallan ya en curso de finalización.

A partir de esta preocupación se convoca este concurso de ideas, siendo el profesional(equipo) cuya propuesta resulte ganadora la encargada de desarrollar el expediente arquitectónico con las características técnicas que correspondan y aseguren su adecuada culminación.

Se busca una propuesta que parta del diseño arquitectónico con un enfoque contemporáneo y con propuestas acordes y coherentes que optimicen lo avanzado, logrando lo deseado: *Que el pasado y el presente se valoren mutuamente sin renunciar a su identidad, lo que quiere decir continuar agregando historia y valor al campus* pero en consonancia con el perfil patrimonial de un edificio tan emblemático.

La FAUA busca asegurar la calidad del producto final, que sea ejemplo de gestión de proyectos y de calidad en el resultado, como ingeniería y arquitectura.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA

**Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Artes**  
**Unidad de Producción de Bienes y Servicios – UPBS**

## 3. PARTICIPANTES

El concurso está abierto exclusivamente a los profesores, estudiantes (de pregrado y posgrado) y egresados de la comunidad FAUA.

En el caso de bachilleres y estudiantes que decidan participar independientemente, para el desarrollo del proyecto, deberán contar con un docente o arquitecto egresado FAUA como asesor.

## 4. REQUISITOS DE PRESENTACIÓN

El concursante deberá presentar:

1. Una lámina digital en formato A1 (horizontal), con resolución 150dpi con el siguiente contenido
  - ✓ 2 imágenes 3D a color, montadas sobre las fotografías proporcionadas por el consultor dentro de las bases del concurso.
  - ✓ Plantas que evidencien con claridad la solución técnica de la propuesta.
  - ✓ Dos cortes de la propuesta, como mínimo.
2. Memoria descriptiva formato pdf máximo 500 palabras. (Incluir el costo estimado de la obra, se pone como referencia que la obra en actual ejecución ha tenido un costo de S/ 350,000.00 (treientos cincuenta mil nuevos soles)

La entrega será hara enviando un correo a: [upbs.faua@uni.edu.pe](mailto:upbs.faua@uni.edu.pe) hasta las 12:00 hs del **miercoles 10 de octubre** teniendo como asunto: CONCURSO ESCALERAS DE EMERGENCIA UNI; conteniendo la imagen de la propuesta y la memoria descriptiva . De retorno el proyectista recibirá la conformidad de la recepción y el código que se le asignará.

\*La lámina y la memoria descriptiva no tendrá ningún nombre o referencia al autor o autores. Finalmente, no se admitirán las entregas posteriores a la hora de cierre prevista.

## 5. CONSIDERACIONES DE DISEÑO

Los concursantes deberán tener en consideración:

- a) Resolver los problemas funcionales, formales y simbólicos existentes.
- b) Las 2 escaleras de emergencia en proceso de construcción deben ser el punto de partida y tomadas en consideración.
- c) El proyectista deberá plantear las modificaciones evaluando el costo y beneficio de las mismas.
- d) Se debe calibrar la altura y los niveles que posee el edificio del Pabellón Central.
- e) La planta y las vistas tridimensionales exteriores como interiores serán propuestas por el concursante cumpliendo con los objetivos del concurso.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA

## Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Artes Unidad de Producción de Bienes y Servicios – UPBS

- f) Los límites de lo ampliado/remodelado podrían ser modificados respetando las cualidades del edificio del Pabellón Central de la UNI.
- g) Adecuada relación entre el edificio existente y la expresión final de la nueva intervención, logrando su mutua valoración.

### 6. INFORMACIÓN DISPONIBLE

Los concursantes recibirán la siguiente información:

- 1. Plantas, cortes y elevaciones del estado actual de la escalera y del pabellón central
- 2. Fotografías digitales actuales de las escaleras de emergencia del Pabellón Central de la Universidad Nacional de Ingeniería y su contexto, para insertar, las propuestas como montajes.

\*La información estará disponible en la Página web de la facultad. [www.faua.uni.edu.pe](http://www.faua.uni.edu.pe) , el día sábado 29 de setiembre del 2018.

### 7. RECONOCIMIENTOS AL GANADOR

- 1. El Ganador del concurso será el encargado de desarrollar el expediente técnico de la obra con planos de obra y detalles. Previamente se establecerá un acuerdo con la Oficina Central de Infraestructura Universitaria (OCIU) la precisión de las responsabilidades que le serán asignadas con este encargo remunerado.

### 8. CRONOGRAMA

Lanzamiento del concurso.....	29 de setiembre
Inscripciones.....	Hasta el 04 de octubre
Consultas a ( <a href="mailto:upbs.faua@uni.edu.pe">upbs.faua@uni.edu.pe</a> ) .....	Hasta el 05 de octubre
Entrega (12:00 hs) .....	10 de octubre
Fallo (18:00 hs) .....	10 de octubre
Contrato Desarrollo del Proyecto.....	Del 11 al 12 de octubre

\*De haber ganado el concurso se le informará a través de un correo electrónico el 10 de octubre y anunciado en la web.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA

**Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Artes**  
**Unidad de Producción de Bienes y Servicios – UPBS**

## 9. INSCRIPCIONES

1. Todos los participantes deberán inscribirse hasta el 04 de octubre enviando un mensaje a través de un correo anónimo, que deberá crear especialmente, a: [upbs.faua@uni.edu.pe](mailto:upbs.faua@uni.edu.pe). El mismo debe contener:

**Asunto:** CONCURSO ESCALERAS DE EMERGENCIA DE LA UNI

**Mensaje:**

Solicito inscripción en el concurso de ideas ESCALERAS DE EMERGENCIA DE LA UNI:

Nombre del proyectista.

Elijo como jurado: Arq.....

\*En el caso de equipos de arquitectos con estudiantes, inscribir el equipo completo.

\*En el caso de bachilleres y estudiantes, si lo tuvieran, mencionar el Arquitecto asesor.

2. Como confirmación de su inscripción se le remitirá un código de participación con el cual enviarán vía electrónica, la entrega de su propuesta a través del correo creado especialmente, para la inscripción.

## 10. JURADO DEL CONCURSO

Por el Rectorado de la UNI:

Dr. Jorge Alva (o su representante)

Por el Pregrado FAUA:

MSc Arq. Luis Jiménez

Por el Postgrado FAUA:

MSc Arq. Olivier Lehmans

Por los concursantes

Elección de un representante entre la siguiente lista propuesta:

Arq. Javier Sota Nadal.

Arq. Oswaldo Núñez.

Mag. Arq. Jorge Burga Bartra.

Mag. Arq. José Antonio Vallarino.

Mag. Arq. Augusto Ortiz de Zevallos.

Arq. Alberto Fernández Dávila.

Arq. Jorge Garrido Lecca.

Mag. Arq. Manuel Zubiato.

Mag. Arq. Lester Mejía.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA

---

**Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Artes**  
**Unidad de Producción de Bienes y Servicios – UPBS**

## **11. ORGANIZACIÓN Y CONSULTORÍA**

### **ORGANIZACIÓN:**

UNIDAD DE PRODUCCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Jefe: Arq. Eduardo Tagle Argumanis

Coordinación: Arq. Raúl Fernández Ramírez

### **CONSULTOR DEL CONCURSO:**

Dr. Arq. José Hayakawa Casas

Facultad de Arquitectura Urbanismo y Artes  
Lima, 28 de setiembre del 2018